



FARGEHUSENE
STAVANGER ØST

PRISLISTE BYGG A

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA	Balkong	Terrasse	Parkering	Salgspris	Status
AA H0101	1	1	52,9	12,2				SOLGT
AA H0102	1	1	46,6	17				SOLGT
AA H0103	1	1	56,1	14,6			Kr 2 850 000	
AA H0201	2	1	52,9	9			Kr 2 900 000	
AA H0202	2	1	46,6	7,8			Kr 2 850 000	
AA H0203	2	2	69,3	8,5				SOLGT
AB H0201	2	3	102,4	16,3		Inkludert	kr 5 990 000	
AB H0202	2	1	46,6	17,4			Kr 2 950 000	
AB H0203	2	2	69,7	15,6				SOLGT
AA H0301	3	1	52,9	7				SOLGT
AA H0302	3	1	46,6	7,8			Kr 2 950 000	
AA H0303	3	2	69,3	8,5		Inkludert		SOLGT
AB H0301	3	3	102,4	11,4		Inkludert	kr 6 190 000	
AB H0302	3	1	46,6	8,5			Kr 3 050 000	
AB H0303	3	2	69,7	9,4				SOLGT
AA H0401	4	1	52,9	7			Kr 3 150 000	
AA H0402	4	3	118,4	16,3		Inkludert	kr 7 390 000	
AB H0401	4	3	102,4	11,4		Inkludert	kr 6 390 000	
AB H0402	4	1	46,6	8,4			Kr 3 150 000	
AB H0403	4	2	69,7	9,4				SOLGT
AA H0501	5	1	52,9	7			Kr 3 250 000	
AA H0502	5	3	118,5	16,3		Inkludert	kr 7 590 000	
AB H0501	5	3	102,4	11,4		Inkludert	kr 6 690 000	
AB H0502	5	3	118,4	18,2		Inkludert	kr 7 850 000	
AA H0601	6	1	52,9	7			Kr 3 350 000	
AA H0602	6	3	118,5	16,3		Inkludert	kr 7 790 000	
AB H0601	6	3	102,4	11,4		Inkludert	kr 6 950 000	
AB H0602	6	3	118,4	18,2		Inkludert	kr 7 990 000	
AA H0701	7	1	52,9	7			Kr 3 550 000	
AA H0702	7	3	118,4	9,2	48,6			SOLGT
AA H0801	8	1	52,9	7			Kr 3 650 000	
AA H0802	8	3	118,4	9,2	14,5			SOLGT

Blokk A										Innskudd	Felleslån	Betalingsplan 40%		Ved nedbetalt fellesgjeld	Ved 60% finansiering				Parkering
Etasje	Andelsnr.	ca. BRA m ²	ca. P-rom m ²	Sov	Balkong / Terrasse / uteareal* m ²	Salgspris inkludert fellesgjeld	Status	Dokumentavgift av tomteverdi + kr 5.000,- i andel til Bate + omk.	40%	60%	Ved kontrakt kr 100.000,-	Ved overtakelse	Felleskostnader/drift + tv og internett, parkering og Futurehome** pr mnd	Herav renter pr mnd	Fellesutg første 20 år pr mnd inkludert renter på felleslån	Avdrag og renter pr mnd år 21	Fellesutg.år 21 inkl renter og avdrag på felleslån	Parkering	
1. ETASJE																			
AA H0101	1		52,9	50,3	1	12,2		SOLGT											
AA H0102	1		46,6	44,0	1	17		SOLGT											
AA H0103	1		56,1	53,8	1	14,6	2 850 000	Ledig	12 530	1 076 000	1 614 000	100 000	988 530	1 919	2 586	4 504	5 915	7 834	
2. ETASJE																			
AA H0201	2		52,9	50,3	1	9	2 900 000	Ledig	12 182	1 100 000	1 650 000	100 000	1 012 182	1 829	2 643	4 472	6 047	7 876	
AA H0202	2		46,6	44,0	1	7,8	2 850 000	Ledig	11 463	1 076 000	1 614 000	100 000	987 463	1 653	2 586	4 238	5 915	7 568	
AA H0203	2		69,3	67,6	2	8,5		SOLGT											
AB H0201	2		102,4	99,8	3	16,3	5 990 000	Ledig	17 835	2 336 000	3 504 000	100 000	2 253 835	3 315	5 578	8 893	12 807	16 122	Inkludert
AB H0202	2		46,6	44,1	1	17,4	2 950 000	Ledig	11 466	1 116 000	1 674 000	100 000	1 027 466	1 653	2 681	4 333	6 134	7 787	
AB H0203	2		69,7	67,5	2	15,6		SOLGT											
3. ETASJE																			
AA H0301	3		52,9	50,3	1	7		SOLGT											
AA H0302	3		46,6	44,0	1	7,8	2 950 000	Ledig	11 470	1 116 000	1 674 000	100 000	1 027 470	1 653	2 681	4 333	6 134	7 787	
AA H0303	3		69,3	67,6	2	8,5		SOLGT											
AB H0301	3		102,4	99,8	3	11,4	6 190 000	Ledig	17 842	2 416 000	3 624 000	100 000	2 333 842	3 315	5 768	9 083	13 245	16 560	Inkludert
AB H0302	3		46,6	44,1	1	8,5	3 050 000	Ledig	11 473	1 156 000	1 734 000	100 000	1 067 473	1 653	2 776	4 428	6 353	8 006	
AB H0303	3		69,7	67,5	2	9,4		SOLGT											
4. ETASJE																			
AA H0401	4		52,9	50,3	1	7	3 150 000	Ledig	12 196	1 196 000	1 794 000	100 000	1 108 196	1 829	2 871	4 700	6 572	8 401	
AA H0402	4		118,4	114,7	3	16,3	7 390 000	Ledig	19 677	2 896 000	4 344 000	100 000	2 815 677	3 763	6 908	10 671	15 870	19 633	Inkludert
AB H0401	4		102,4	99,8	3	11,4	6 390 000	Ledig	17 848	2 496 000	3 744 000	100 000	2 413 848	3 315	5 958	9 273	13 682	16 997	Inkludert
AB H0402	4		46,6	44,1	1	8,4	3 150 000	Ledig	11 479	1 196 000	1 794 000	100 000	1 107 479	1 653	2 871	4 523	6 572	8 224	
AB H0403	4		69,7	67,5	2	9,4		SOLGT											
5. ETASJE																			
AA H0501	5		52,9	50,3	1	7	3 250 000	Ledig	12 202	1 236 000	1 854 000	100 000	1 148 202	1 829	2 966	4 795	6 790	8 620	
AA H0502	5		118,5	114,7	3	16,3	7 590 000	Ledig	19 683	2 976 000	4 464 000	100 000	2 895 683	3 766	7 098	10 864	16 307	20 073	Inkludert
AB H0501	5		102,4	99,8	3	11,4	6 690 000	Ledig	17 854	2 616 000	3 924 000	100 000	2 533 854	3 315	6 243	9 558	14 338	17 654	Inkludert
AB H0502	5		118,4	114,7	3	18,2	7 850 000	Ledig	19 685	3 080 000	4 620 000	100 000	2 999 685	3 763	7 345	11 108	16 876	20 640	Inkludert
6. ETASJE																			
AA H0601	6		52,9	50,3	1	7	3 350 000	Ledig	12 207	1 276 000	1 914 000	100 000	1 188 207	1 829	3 061	4 890	7 009	8 838	
AA H0602	6		118,5	114,7	3	16,3	7 790 000	Ledig	19 688	3 056 000	4 584 000	100 000	2 975 688	3 766	7 288	11 054	16 745	20 511	Inkludert
AB H0601	6		102,4	99,8	3	11,4	6 950 000	Ledig	17 859	2 720 000	4 080 000	100 000	2 637 859	3 315	6 490	9 805	14 907	18 222	Inkludert
AB H0602	6		118,4	107,5	3	18,2	7 990 000	Ledig	19 690	3 136 000	4 704 000	100 000	3 055 690	3 763	7 478	11 241	17 183	20 946	Inkludert
7. ETASJE																			
AA H0701	7		52,9	50,3	1	7	3 550 000	Ledig	12 212	1 356 000	2 034 000	100 000	1 268 212	1 829	3 251	5 080	7 447	9 276	
AA H0702	7		118,4	114,7	3	9,2		SOLGT											
8. ETASJE																			
AA H0801	8		52,9	50,3	1	7	3 650 000	Ledig	12 215	1 396 000	2 094 000	100 000	1 308 215	1 829	3 346	5 175	7 666	9 495	
AA H0802	8		118,4	114,7	3	9,2		SOLGT											

1. Lån er avdragsfritt i 20 år. Deretter 30 års nedbetalingstid. Utbetaling av felleslånet kan ta opptil 4 mnd, byggelånsrente vil ligge til grunn i perioden.

2. Renten på felleslånet er flytende. Det vil si at renten endres i samsvar med den generelle renteutviklingen

3. Altibox Fiberaksess har en felleskostnad på kr. 99,- per mnd.

4. Futurehome er inkludert i felleskostnader på kr. 99,- per mnd.

* Totalt areal kan bestå av flere balkonger/terrasser.



FARGEHUSENE

STAVANGER ØST

PRISLISTE BYGG B

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA	Balkong	Terrasse	Parkering	Salgspris	Status
BA H0201	2	2	95,7	11,3		Inkludert	kr 5 690 000	
BA H0202	2	1	44,5	9				SOLGT
BA H0203	2	2	62,6	9,7				SOLGT
BB H0201	2	2	62,6	9,3				SOLGT
BB H0202	2	1	44,5	9				SOLGT
BB H0203	2	2	68,2	6,3				SOLGT
BA H0301	3	2	95,7	11,3				SOLGT
BA H0302	3	1	44,5	9				SOLGT
BA H0303	3	2	62,6	9,3				SOLGT
BB H0301	3	2	62,6	9,3				SOLGT
BB H0302	3	1	44,5	9				SOLGT
BB H0303	3	2	68,2	6,3				SOLGT
BA H0401	4	3	108,2	11,3				SOLGT
BA H0402	4	2	99,5	13,6				SOLGT
BB H0401	4	2	99,5	13,1		Inkludert	kr 6 450 000	
BB H0402	4	2	80,9	6,3		Inkludert	kr 5 350 000	
BB H0501	5	2	99,5	13,1		Inkludert	kr 6 890 000	
BB H0502	5	2	80,9	6,3		Inkludert	kr 5 550 000	
BB H0601	6	2	99,5	13,1		Inkludert	kr 7 090 000	
BB H0602	6	2	80,9	6,3		Inkludert	kr 5 850 000	
BB H0701	7	2	99,5	13,1				SOLGT
BB H0702	7	2	80,9	6,3		Inkludert	kr 6 050 000	
BB H0801	8	2	108,7	13,1				SOLGT

Blokk B										Innskudd	Felleslån	Betalingsplan 40%	Ved nedbetalt fellesgjeld	Ved 60% finansiering					
	Etasje	Andelsnr.	ca. BRA m ²	ca. P-rom m ²	Sov	Balkong / Terrasse / uteareal* m ²	Salgspris inkludert fellesgjeld	Status	Dokumentavgift av tomteverdi + kr 5.000,- i andel til Bate + omk.	40%	60%	Ved kontrakt kr 100.000,-	Ved overtakelse	Felleskostnader/drift + tv og internett, parkering og Futurehome** pr mnd	Herav renter pr mnd	Fellesutg første 20 år pr mnd inkludert renter på felleslån	Avdrag og renter pr mnd år 21	Fellesutg.år 21 inkl renter og avdrag på felleslån	Parkering
2. ETASJE																			
BA H0201	2		95,7	92,7	2	11,3	5 690 000	Ledig	17 062	2 216 000	3 324 000	100 000	2 133 062	3 128	5 293	8 421	12 151	15 278	Inkludert
BA H0202	2		44,5	42,5	1	9,0		SOLGT											
BA H0203	2		62,6	60,8	2	9,7		SOLGT											
BB H0201	2		62,6	60,8	2	9,3		SOLGT											
BB H0202	2		44,5	42,5	1	9,0		SOLGT											
BB H0203	2		68,2	65,5	2	6,3		SOLGT											
3. ETASJE																			
BA H0301	3		95,7	92,7	2	11,3		SOLGT											
BA H0302	3		44,5	42,5	1	9,0		SOLGT											
BA H0303	3		62,6	60,8	2	9,3		SOLGT											
BB H0301	3		62,6	60,8	2	9,3		SOLGT											
BB H0302	3		44,5	42,5	1	9,0		SOLGT											
BB H0303	3		68,2	65,5	2	6,3		SOLGT											
4. ETASJE																			
BA H0401	4		108,2	100,5	3	11,3		SOLGT											
BA H0402	4		99,5	97,2	2	13,6		SOLGT											
BB H0401	4		99,5	97,2	2	13,1	6 450 000	Ledig	17 528	2 520 000	3 780 000	100 000	2 437 528	3 234	6 015	9 249	13 813	17 047	Inkludert
BB H0402	4		80,9	78,3	2	6,3	5 350 000	Ledig	15 399	2 076 000	3 114 000	100 000	1 991 399	2 713	4 961	7 674	11 385	14 098	Inkludert
5. ETASJE																			
BB H0501	5		99,5	97,2	2	13,1	6 890 000	Ledig	17 532	2 696 000	4 044 000	100 000	2 613 532	3 234	6 433	9 667	14 776	18 010	Inkludert
BB H0502	5		80,9	78,3	2	6,3	5 550 000	Ledig	15 403	2 156 000	3 234 000	100 000	2 071 403	2 713	5 151	7 864	11 822	14 536	Inkludert
6. ETASJE																			
BB H0601	6		99,5	97,2	2	13,1	7 090 000	Ledig	17 537	2 776 000	4 164 000	100 000	2 693 537	3 234	6 623	9 857	15 214	18 448	Inkludert
BB H0602	6		80,9	78,3	2	8,5	5 850 000	Ledig	15 408	2 276 000	3 414 000	100 000	2 191 408	2 713	5 436	8 149	12 479	15 192	Inkludert
7. ETASJE																			
BB H0701	7		99,5	97,2	2	13,1		SOLGT											
BB H0702	7		80,9	78,3	2	6,3	6 050 000	Ledig	15 413	2 356 000	3 534 000	100 000	2 271 413	2 713	5 626	8 339	12 916	15 630	Inkludert
8. ETASJE																			
BB H0801	8		108,7	106,3	2	13,1		SOLGT											

1. Lån er avdragsfritt i 20 år. Deretter 30 års nedbetalingstid. Utbetaling av felleslånet kan ta opptil 4 mnd, byggelånsrente vil ligge til grunn i perioden.

2. Renten på felleslånet er flytende. Det vil si at renten endres i samsvar med den generelle renteutviklingen

3. Altibox Fiberaksess har en felleskostnad på kr. 99,- per mnd.

4. Futurehome er inkludert i felleskostnader på kr. 99,- per mnd.

* Totalt areal kan bestå av flere balkonger/terrasser.