



FARGEHUSENE

STAVANGER ØST

PRISLISTE

DIGITAL VERSJON 31.01.2025
SIST OPPDATERT 17.03.2025

ET PROSJEKT FRA BASE



FARGEHUSENE
ET PROSJEKT FRA BASE

PRISLISTE INNGANG CA

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CA H0101	1	2	66,6	10			SOLGT
CA H0201	2	2	66,6	8,5			SOLGT
CA H0202	2	2	65,7	8,9			SOLGT
CA H0301	3	2	66,6	8,5	kr 5 090 000	kr 2 065	
CA H0302	3	2	65,7	8,9			SOLGT
CA H0401	4	2	66,6	8,5	kr 5 250 000	kr 2 065	
CA H0402	4	2	65,7	8,9	kr 4 990 000	kr 2 043	
CA H0501	5	2	66,6	8,9	kr 5 390 000	kr 2 065	
CA H0502	5	2	65,7	8,9	kr 5 150 000	kr 2 043	
CA H0601	6	2	117,9	23,8			SOLGT
CA H0602	6	2	99,8	11,7	kr 8 590 000	kr 2 895	
CA H0701	7	2	117,9	13,5			SOLGT
CA H0702	7	2	99,8	11,7			SOLGT
CA H0801	8	2	117,9	13,5	kr 11 690 000	kr 3 348	
CA H0802	8	2	99,8	11,7	kr 9 390 000	kr 2 895	

INNGANG CA

	Etasje	BRA-i m ²	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
1. ETASJE															
CA H0101	1	66,6	5,1	10	3	2									SOLGT
2. ETASJE															
CA H0201	2	66,6	5,1	8,5	3	2									SOLGT
CA H0202	2	65,7	5,1	8,9	3	2									SOLGT
3. ETASJE															
CA H0301	3	66,6	5,4	8,5	3	2		kr 5 090 000	kr 16 650	kr 1 262	kr 2 065	kr 5 000	kr 22 992	kr 5 112 992	
CA H0302	3	65,7	5,4	8,9	3	2									SOLGT
4. ETASJE															
CA H0401	4	66,6	5	8,5	3	2		kr 5 250 000	kr 16 650	kr 1 262	kr 2 065	kr 5 000	kr 22 992	kr 5 272 992	
CA H0402	4	65,7	6	8,9	3	2		kr 4 990 000	kr 16 425	kr 1 262	kr 2 043	kr 5 000	kr 22 767	kr 5 012 767	
5. ETASJE															
CA H0501	5	66,6	5,1	8,9	3	2		kr 5 390 000	kr 16 650	kr 1 262	kr 2 065	kr 5 000	kr 22 992	kr 5 412 992	
CA H0502	5	65,7	5	8,9	3	2		kr 5 150 000	kr 16 425	kr 1 262	kr 2 043	kr 5 000	kr 22 767	kr 5 172 767	
6. ETASJE															
CA H0601	6	117,9	5,6	23,8	3	2	x								SOLGT
CA H0602	6	99,8	6	11,7	3	2	x	kr 8 590 000	kr 24 950	kr 1 262	kr 2 895	kr 5 000	kr 31 292	kr 8 621 292	
7. ETASJE															
CA H0701	7	117,9	5,1	13,5	3	2	x								SOLGT
CA H0702	7	99,8	5,1	11,7	3	2	x								SOLGT
8. ETASJE															
CA H0801	8	117,9	5,1	13,5	3	2	x	kr 11 690 000	kr 29 475	kr 1 262	kr 3 348	kr 5 000	kr 35 817	kr 11 725 817	
CA H0802	8	99,8	5,4	11,7	3	2	x	kr 9 390 000	kr 24 950	kr 1 262	kr 2 895	kr 5 000	kr 31 292	kr 9 421 292	

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.



FARGEHUSENE
ET PROSJEKT FRA BASE

PRISLISTE INNGANG CB

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CB H0101	1	2	66,5	11	kr 4 690 000	kr 2 063	
CB H0102	1	2	54,9	7,5			SOLGT
CB H0201	2	2	54,9	9,4			SOLGT
CB H0202	2	2	78,5	10,3	kr 5 490 000	kr 2 363	
CB H0301	3	2	54,9	6,7			SOLGT
CB H0302	3	2	78,5	10,3	kr 5 750 000	kr 2 363	
CB H0401	4	2	54,9	6,7			SOLGT
CB H0402	4	2	78,5	10,4	kr 6 390 000	kr 2 363	
CB H0501	5	2	54,9	6,7			SOLGT
CB H0502	5	2	78,5	10,3	kr 6 690 000	kr 2 363	

INNGANG CB

	Etasje	BRA-i m ²	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
1. ETASJE															
CB H0101	1	66,5	5	11	3	2		kr 4 690 000	kr 16 625	kr 1 262	kr 2 063	kr 5 000	kr 22 967	kr 4 712 967	
CB H0102	1	54,9	5	7,5	3	2									SOLGT
2. ETASJE															
CB H0201	2	54,9	5	9,4	3	2									SOLGT
CB H0202	2	78,5	5	10,3	3	2		kr 5 490 000	kr 19 625	kr 1 262	kr 2 363	kr 5 000	kr 25 967	kr 5 515 967	
3. ETASJE															
CB H0301	3	54,9	5	6,7	3	2									SOLGT
CB H0302	3	78,5	5	10,3	3	2		kr 5 750 000	kr 19 625	kr 1 262	kr 2 363	kr 5 000	kr 25 967	kr 5 775 967	
4. ETASJE															
CB H0401	4	54,9	5	6,7	3	2									SOLGT
CB H0402	4	78,5	5,1	10,4	3	2	x	kr 6 390 000	kr 19 625	kr 1 262	kr 2 363	kr 5 000	kr 25 967	kr 6 415 967	
5. ETASJE															
CB H0501	5	54,9	5,1	6,7	3	2									SOLGT
CB H0502	5	78,5	5,1	10,3	3	2	x	kr 6 690 000	kr 19 625	kr 1 262	kr 2 363	kr 5 000	kr 25 967	kr 6 715 967	

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.



FARGEHUSENE
ET PROSJEKT FRA BASE

PRISLISTE INNGANG CC

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CC H0101	1	2	54,9	7,7	kr 4 100 000	kr 1 773	
CC H0201	2	2	74,2	10,2	kr 5 290 000	kr 2 255	
CC H0202	2	2	54,9	6,7			SOLGT
CC H0301	3	2	74,2	11,4	kr 5 490 000	kr 2 255	
CC H0302	3	2	54,9	6,7			SOLGT
CC H0401	4	2	74,2	11,5	kr 5 690 000	kr 2 255	
CC H0402	4	2	54,9	6,7			SOLGT
CC H0501	5	2	74,2	11,5	kr 5 890 000	kr 2 255	
CC H0502	5	2	54,9	6,7			SOLGT

INNGANG CC

	Etasje	BRA-i m ²	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
1. ETASJE															
CC H0101	1	54,9	5,4	7,7	3	2		kr 4 100 000	kr 13 725	kr 1 262	kr 1 773	kr 5 000	kr 20 067	kr 4 120 067	
2. ETASJE															
CC H0201	2	74,2	5,1	10,2	3	2		kr 5 290 000	kr 18 550	kr 1 262	kr 2 255	kr 5 000	kr 24 892	kr 5 314 892	
CC H0202	2	54,9	5,1	6,7	3	2									SOLGT
3. ETASJE															
CC H0301	3	74,2	5,4	11,4	3	2		kr 5 490 000	kr 18 550	kr 1 262	kr 2 255	kr 5 000	kr 24 892	kr 5 514 892	
CC H0302	3	54,9	5	6,7	3	2									SOLGT
4. ETASJE															
CC H0401	4	74,2	5,4	11,5	3	2		kr 5 690 000	kr 18 550	kr 1 262	kr 2 255	kr 5 000	kr 24 892	kr 5 714 892	
CC H0402	4	54,9	5	6,7	3	2									SOLGT
5. ETASJE															
CC H0501	5	74,2	5,4	11,5	3	2		kr 5 890 000	kr 18 550	kr 1 262	kr 2 255	kr 5 000	kr 24 892	kr 5 914 892	
CC H0502	5	54,9	7,7	6,7	3	2									SOLGT

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.



FARGEHUSENE
ET PROSJEKT FRA BASE

PRISLISTE INNGANG CD

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CD H0101	1	1	68,6	12,5			SOLGT
CD H0102	1	2	66	8,3			SOLGT
CD H0201	2	2	66	9,4			SOLGT
CD H0202	2	2	84,9	11,8			SOLGT
CD H0301	3	2	66	9,4	kr 5 090 000	kr 2 050	
CD H0302	3	2	84,9	11,8	kr 6 550 000	kr 2 523	
CD H0401	4	2	66	9,4	kr 5 250 000	kr 2 050	
CD H0402	4	2	84,9	11,8	kr 6 790 000	kr 2 523	
CD H0501	5	2	66	9,4	kr 5 390 000	kr 2 050	
CD H0502	5	2	84,9	11,8			SOLGT
CD H0601	6	2	66	9,4	kr 5 550 000	kr 2 050	
CD H0602	6	2	95,1	11,8	kr 8 390 000	kr 2 778	
CD H0701	7	2	66	9,4	kr 5 690 000	kr 2 050	
CD H0702	7	2	95,1	11,8			SOLGT
CD H0801	8	2(3)	113,3	6,6	kr 13 000 000	kr 3 233	
CD H0802	8	2	95,1	11,8	kr 9 190 000	kr 2 778	

INNGANG CD

	Etasje	BRA-i m ²	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
1. ETASJE															
CDH0101	1	68,6	5,4	12,5	2	1									SOLGT
CDH0102	1	66	5,2	8,3	3	2									SOLGT
2. ETASJE															
CDH0201	2	66	5	9,4	3	2									SOLGT
CDH0202	2	84,9	5,4	11,8	3	2	x								SOLGT
3. ETASJE															
CDH0301	3	66	5	9,4	3	2		kr 5 090 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 112 842	
CDH0302	3	84,9	5,1	11,8	3	2	x	kr 6 550 000	kr 21 225	kr 1 262	kr 2 523	kr 5 000	kr 27 567	kr 6 577 567	
4. ETASJE															
CDH0401	4	66	5	9,4	3	2		kr 5 250 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 272 842	
CDH0402	4	84,9	5,1	11,8	3	2	x	kr 6 790 000	kr 21 225	kr 1 262	kr 2 523	kr 5 000	kr 27 567	kr 6 817 567	
5. ETASJE															
CDH0501	5	66	5,3	9,4	3	2		kr 5 390 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 412 842	
CDH0502	5	84,9	6,5	11,8	3	2	x								SOLGT
6. ETASJE															
CDH0601	6	66	5,8	9,4	3	2		kr 5 550 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 572 842	
CDH0602	6	95,1	5,6	11,8	3	2	x	kr 8 390 000	kr 23 775	kr 1 262	kr 2 778	kr 5 000	kr 30 117	kr 8 420 117	
7. ETASJE															
CDH0701	7	66	5	9,4	3	2		kr 5 690 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 712 842	
CDH0702	7	95,1	5	11,8	3	2	x								SOLGT
8. ETASJE															
CDH0801	8	113,3	50	6,6	3(4)	2(3)	x	kr 13 000 000	kr 28 325	kr 1 262	kr 3 233	kr 5 000	kr 34 667	kr 13 034 667	
CDH0802	8	95,1	8,3	11,8	3	2	x	kr 9 190 000	kr 23 775	kr 1 262	kr 2 778	kr 5 000	kr 30 117	kr 9 220 117	

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.



FARGEHUSENE
ET PROSJEKT FRA BASE

PRISLISTE INNGANG CE

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CE H0101	1	2	86	29	kr 5 890 000	kr 2 550	
CE H0102	1	2	69,1	7,3	kr 4 790 000	kr 2 128	
CE H0201	2	2	86	15,5	kr 6 290 000	kr 2 550	
CE H0202	2	2	81	8,3	kr 6 090 000	kr 2 425	
CE H0301	3	2	86	15,5	kr 6 550 000	kr 2 550	
CE H0302	3	2	81	8,3	kr 6 350 000	kr 2 425	
CE H0401	4	2	86	15,5			SOLGT
CE H0402	4	2	81	8,3			SOLGT
CE H0501	5	2	86	15,5	kr 7 190 000	kr 2 550	
CE H0502	5	2	81	8,3	kr 6 890 000	kr 2 425	
CE H0601	6	2	86	15,5	kr 7 490 000	kr 2 550	
CE H0602	6	2	81	8,3	kr 7 190 000	kr 2 425	
CE H0701	7	2	86	15,5	kr 7 890 000	kr 2 550	
CE H0702	7	2	81	8,3	kr 7 490 000	kr 2 425	

INNGANG CE

	Etasje	BRA-i m ²	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
1. ETASJE															
CE H0101	1	86	5,4	29	3	2	x	kr 5 890 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 5 917 842	
CE H0102	1	69,1	5,1	7,3	3	2		kr 4 790 000	kr 17 275	kr 1 262	kr 2 128	kr 5 000	kr 23 617	kr 4 813 617	
2. ETASJE															
CE H0201	2	86	5,1	15,5	3	2	x	kr 6 290 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 6 317 842	
CE H0202	2	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 6 090 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 6 116 592	
3. ETASJE															
CE H0301	3	86	5,1	15,5	3	2	x	kr 6 550 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 6 577 842	
CE H0302	3	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 6 350 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 6 376 592	
4. ETASJE															
CE H0401	4	86	5,4	15,5	3	2	x								SOLGT
CE H0402	4	81	5,1	8,3	3	2	x								SOLGT
5. ETASJE															
CE H0501	5	86	5,4	15,5	3	2	x	kr 7 190 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 7 217 842	
CE H0502	5	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 6 890 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 6 916 592	
6. ETASJE															
CE H0601	6	86	5,4	15,5	3	2	x	kr 7 490 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 7 517 842	
CE H0602	6	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 7 190 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 7 216 592	
7. ETASJE															
CE H0701	7	86	5,4	15,5	3	2	x	kr 7 890 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 7 917 842	
CE H0702	7	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 7 490 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 7 516 592	

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.

Undertegnede avgir under følgende bindende kjøpsbekreftelse på nedenstående leilighet i boligprosjektet

Fargehusene - leiligheter**Leilighetsnummer:**

Kjøpesum iht. prisliste:

Kr: **Beløp med bokstaver:**

+ omkostninger i henhold til opplysninger i prisliste

Undertegnede er innforstått med at ovennevnte kjøpetilbud er bindende. Undertegnede har lest og er innforstått med komplett salgsinformasjon, herunder prospekt, romskjema, leveransebeskrivelse, nøkkelinfo, vedtekter, utkast til budsjett, reguleringsbestemmelser, utomhusplan, prisliste med kjøpsbetingelser m.m og godtar denne som bindende. Selger står fritt til å akseptere eller forkaste ethvert kjøpetilbud uten nærmere begrunnelse

Eventuelle forbehold:**Kjøpesum og omkostninger finansieres slik:**

Lån i	v/	tlf	kr
Lån i	v/	tlf	kr
Egenkapital i	v/	tlf	kr
Finansiering kr	Bekreftet av	Dato/kl.	

Egenkapital består av salg av nåværende bolig eller annen fast eiendom disponibelt kontantbeløp (bankinnskudd)

Ved flere kjøpere må alle kjøperne signere kjøpetilbudet. Ved signering av kjøpetilbud, gir kjøperne hverandre gjensidig fullmakt til å akseptere betingelser i forbindelse med en handel. Undertegnede er klar over at kjøpetilbudet er bindende for meg/oss.

Budgivere

Navn:	Navn:
Personnr.:	Personnr.:
Adresse:	Adresse:
Tlf:	Tlf:
E-post:	E-post:
Sted, dato:	Sted, dato:
Signatur:	Signatur:

Kopi av gyldig legitimasjon (f.eks. førerkort)

Kopi av gyldig legitimasjon (f.eks. førerkort)

SALGSANSVARLIG

Jeanette Tunge

Salgs- og markedsansvarlig

Tlf: 992 97 670

jt@basebolig.no

baseTM

FARGEHUSENE.NO