



# FARGEHUSENE

STAVANGER ØST

PRISLISTE

DIGITAL VERSJON 31.01.2025  
SIST OPPDATERT 24.03.2025

ET PROSJEKT FRA BASE



**FARGEHUSENE**  
ET PROSJEKT FRA BASE

# PRISLISTE INNGANG CA

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CA H0101	1	2	66,6	10			SOLGT
CA H0201	2	2	66,6	8,5			SOLGT
CA H0202	2	2	65,7	8,9			SOLGT
CA H0301	3	2	66,6	8,5	kr 5 150 000	kr 2 065	
CA H0302	3	2	65,7	8,9			SOLGT
CA H0401	4	2	66,6	8,5	kr 5 290 000	kr 2 065	
CA H0402	4	2	65,7	8,9	kr 5 000 000	kr 2 043	
CA H0501	5	2	66,6	8,9	kr 5 400 000	kr 2 065	
CA H0502	5	2	65,7	8,9	kr 5 190 000	kr 2 043	
CA H0601	6	2	117,9	23,8			SOLGT
CA H0602	6	2	99,8	11,7	kr 8 700 000	kr 2 895	
CA H0701	7	2	117,9	13,5			SOLGT
CA H0702	7	2	99,8	11,7			SOLGT
CA H0801	8	2	117,9	13,5	kr 11 700 000	kr 3 348	
CA H0802	8	2	99,8	11,7	kr 9 450 000	kr 2 895	

# INNGANG CA

	Etasje	BRA-i m <sup>2</sup>	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
<b>1. ETASJE</b>															
CA H0101	1	66,6	5,1	10	3	2									SOLGT
<b>2. ETASJE</b>															
CA H0201	2	66,6	5,1	8,5	3	2									SOLGT
CA H0202	2	65,7	5,1	8,9	3	2									SOLGT
<b>3. ETASJE</b>															
CA H0301	3	66,6	5,4	8,5	3	2		kr 5 150 000	kr 16 650	kr 1 262	kr 2 065	kr 5 000	kr 22 992	kr 5 172 992	
CA H0302	3	65,7	5,4	8,9	3	2									SOLGT
<b>4. ETASJE</b>															
CA H0401	4	66,6	5	8,5	3	2		kr 5 290 000	kr 16 650	kr 1 262	kr 2 065	kr 5 000	kr 22 992	kr 5 312 992	
CA H0402	4	65,7	6	8,9	3	2		kr 5 000 000	kr 16 425	kr 1 262	kr 2 043	kr 5 000	kr 22 767	kr 5 022 767	
<b>5. ETASJE</b>															
CA H0501	5	66,6	5,1	8,9	3	2		kr 5 400 000	kr 16 650	kr 1 262	kr 2 065	kr 5 000	kr 22 992	kr 5 422 992	
CA H0502	5	65,7	5	8,9	3	2		kr 5 190 000	kr 16 425	kr 1 262	kr 2 043	kr 5 000	kr 22 767	kr 5 212 767	
<b>6. ETASJE</b>															
CA H0601	6	117,9	5,6	23,8	3	2	x								SOLGT
CA H0602	6	99,8	6	11,7	3	2	x	kr 8 700 000	kr 24 950	kr 1 262	kr 2 895	kr 5 000	kr 31 292	kr 8 731 292	
<b>7. ETASJE</b>															
CA H0701	7	117,9	5,1	13,5	3	2	x								SOLGT
CA H0702	7	99,8	5,1	11,7	3	2	x								SOLGT
<b>8. ETASJE</b>															
CA H0801	8	117,9	5,1	13,5	3	2	x	kr 11 700 000	kr 29 475	kr 1 262	kr 3 348	kr 5 000	kr 35 817	kr 11 735 817	
CA H0802	8	99,8	5,4	11,7	3	2	x	kr 9 450 000	kr 24 950	kr 1 262	kr 2 895	kr 5 000	kr 31 292	kr 9 481 292	

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-  
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.



**FARGEHUSENE**  
ET PROSJEKT FRA BASE

# PRISLISTE INNGANG CB

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CB H0101	1	2	66,5	11	kr 4 690 000	kr 2 063	
CB H0102	1	2	54,9	7,5			<b>SOLGT</b>
CB H0201	2	2	54,9	9,4			<b>SOLGT</b>
CB H0202	2	2	78,5	10,3	kr 5 550 000	kr 2 363	
CB H0301	3	2	54,9	6,7			<b>SOLGT</b>
CB H0302	3	2	78,5	10,3	kr 5 750 000	kr 2 363	
CB H0401	4	2	54,9	6,7			<b>SOLGT</b>
CB H0402	4	2	78,5	10,4	kr 6 400 000	kr 2 363	
CB H0501	5	2	54,9	6,7			<b>SOLGT</b>
CB H0502	5	2	78,5	10,3	kr 6 700 000	kr 2 363	

# INNGANG CB

	Etasje	BRA-i m <sup>2</sup>	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
<b>1. ETASJE</b>															
CB H0101	1	66,5	5	11	3	2		kr 4 690 000	kr 16 625	kr 1 262	kr 2 063	kr 5 000	kr 22 967	kr 4 712 967	
CB H0102	1	54,9	5	7,5	3	2									<b>SOLGT</b>
<b>2. ETASJE</b>															
CB H0201	2	54,9	5	9,4	3	2									<b>SOLGT</b>
CB H0202	2	78,5	5	10,3	3	2		kr 5 550 000	kr 19 625	kr 1 262	kr 2 363	kr 5 000	kr 25 967	kr 5 575 967	
<b>3. ETASJE</b>															
CB H0301	3	54,9	5	6,7	3	2									<b>SOLGT</b>
CB H0302	3	78,5	5	10,3	3	2		kr 5 750 000	kr 19 625	kr 1 262	kr 2 363	kr 5 000	kr 25 967	kr 5 775 967	
<b>4. ETASJE</b>															
CB H0401	4	54,9	5	6,7	3	2									<b>SOLGT</b>
CB H0402	4	78,5	5,1	10,4	3	2	x	kr 6 400 000	kr 19 625	kr 1 262	kr 2 363	kr 5 000	kr 25 967	kr 6 425 967	
<b>5. ETASJE</b>															
CB H0501	5	54,9	5,1	6,7	3	2									<b>SOLGT</b>
CB H0502	5	78,5	5,1	10,3	3	2	x	kr 6 700 000	kr 19 625	kr 1 262	kr 2 363	kr 5 000	kr 25 967	kr 6 725 967	

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-  
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.



**FARGEHUSENE**  
ET PROSJEKT FRA BASE

# PRISLISTE INNGANG CC

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CC H0101	1	2	54,9	7,7			<b>SOLGT</b>
CC H0201	2	2	74,2	10,2	kr 5 300 000	kr 2 255	
CC H0202	2	2	54,9	6,7			<b>SOLGT</b>
CC H0301	3	2	74,2	11,4	kr 5 500 000	kr 2 255	
CC H0302	3	2	54,9	6,7			<b>SOLGT</b>
CC H0401	4	2	74,2	11,5	kr 5 700 000	kr 2 255	
CC H0402	4	2	54,9	6,7			<b>SOLGT</b>
CC H0501	5	2	74,2	11,5	kr 5 900 000	kr 2 255	
CC H0502	5	2	54,9	6,7			<b>SOLGT</b>

# INNGANG CC

	Etasje	BRA-i m <sup>2</sup>	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status	
<b>1. ETASJE</b>																
CC H0101	1	54,9	5,4	7,7	3	2										SOLGT
<b>2. ETASJE</b>																
CC H0201	2	74,2	5,1	10,2	3	2		kr 5 300 000	kr 18 550	kr 1 262	kr 2 255	kr 5 000	kr 24 892	kr 5 324 892		
CC H0202	2	54,9	5,1	6,7	3	2										SOLGT
<b>3. ETASJE</b>																
CC H0301	3	74,2	5,4	11,4	3	2		kr 5 500 000	kr 18 550	kr 1 262	kr 2 255	kr 5 000	kr 24 892	kr 5 524 892		
CC H0302	3	54,9	5	6,7	3	2										SOLGT
<b>4. ETASJE</b>																
CC H0401	4	74,2	5,4	11,5	3	2		kr 5 700 000	kr 18 550	kr 1 262	kr 2 255	kr 5 000	kr 24 892	kr 5 724 892		
CC H0402	4	54,9	5	6,7	3	2										SOLGT
<b>5. ETASJE</b>																
CC H0501	5	74,2	5,4	11,5	3	2		kr 5 900 000	kr 18 550	kr 1 262	kr 2 255	kr 5 000	kr 24 892	kr 5 924 892		
CC H0502	5	54,9	7,7	6,7	3	2										SOLGT

**Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:**

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-  
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.



**FARGEHUSENE**  
ET PROSJEKT FRA BASE

# PRISLISTE INNGANG CD

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CD H0101	1	1	68,6	12,5			SOLGT
CD H0102	1	2	66	8,3			SOLGT
CD H0201	2	2	66	9,4			SOLGT
CD H0202	2	2	84,9	11,8			SOLGT
CD H0301	3	2	66	9,4	kr 5 150 000	kr 2 050	
CD H0302	3	2	84,9	11,8	kr 6 550 000	kr 2 523	
CD H0401	4	2	66	9,4	kr 5 290 000	kr 2 050	
CD H0402	4	2	84,9	11,8	kr 6 790 000	kr 2 523	
CD H0501	5	2	66	9,4	kr 5 450 000	kr 2 050	
CD H0502	5	2	84,9	11,8			SOLGT
CD H0601	6	2	66	9,4	kr 5 590 000	kr 2 050	
CD H0602	6	2	95,1	11,8	kr 8 500 000	kr 2 778	
CD H0701	7	2	66	9,4	kr 5 750 000	kr 2 050	
CD H0702	7	2	95,1	11,8			SOLGT
CD H0801	8	2(3)	113,3	6,6	kr 13 200 000	kr 3 233	
CD H0802	8	2	95,1	11,8	kr 9 250 000	kr 2 778	



# INNGANG CD

	Etasje	BRA-i m <sup>2</sup>	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
<b>1. ETASJE</b>															
CDH0101	1	68,6	5,4	12,5	2	1									SOLGT
CDH0102	1	66	5,2	8,3	3	2									SOLGT
<b>2. ETASJE</b>															
CDH0201	2	66	5	9,4	3	2									SOLGT
CDH0202	2	84,9	5,4	11,8	3	2	x								SOLGT
<b>3. ETASJE</b>															
CDH0301	3	66	5	9,4	3	2		kr 5 150 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 172 842	
CDH0302	3	84,9	5,1	11,8	3	2	x	kr 6 550 000	kr 21 225	kr 1 262	kr 2 523	kr 5 000	kr 27 567	kr 6 577 567	
<b>4. ETASJE</b>															
CDH0401	4	66	5	9,4	3	2		kr 5 290 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 312 842	
CDH0402	4	84,9	5,1	11,8	3	2	x	kr 6 790 000	kr 21 225	kr 1 262	kr 2 523	kr 5 000	kr 27 567	kr 6 817 567	
<b>5. ETASJE</b>															
CDH0501	5	66	5,3	9,4	3	2		kr 5 450 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 472 842	
CDH0502	5	84,9	6,5	11,8	3	2	x								SOLGT
<b>6. ETASJE</b>															
CDH0601	6	66	5,8	9,4	3	2		kr 5 590 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 612 842	
CDH0602	6	95,1	5,6	11,8	3	2	x	kr 8 500 000	kr 23 775	kr 1 262	kr 2 778	kr 5 000	kr 30 117	kr 8 530 117	
<b>7. ETASJE</b>															
CDH0701	7	66	5	9,4	3	2		kr 5 750 000	kr 16 500	kr 1 262	kr 2 050	kr 5 000	kr 22 842	kr 5 772 842	
CDH0702	7	95,1	5	11,8	3	2	x								SOLGT
<b>8. ETASJE</b>															
CDH0801	8	113,3	50	6,6	3(4)	2(3)	x	kr 13 200 000	kr 28 325	kr 1 262	kr 3 233	kr 5 000	kr 34 667	kr 13 234 667	
CDH0802	8	95,1	8,3	11,8	3	2	x	kr 9 250 000	kr 23 775	kr 1 262	kr 2 778	kr 5 000	kr 30 117	kr 9 280 117	

**Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:**

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-  
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.



**FARGEHUSENE**  
ET PROSJEKT FRA BASE

# PRISLISTE INNGANG CE

Leilighet	Etasje	Soverom	BRA-i	BRA-b/TBA	Salgspris	Felleskost/mnd	Status
CE H0101	1	2	86	29	kr 5 890 000	kr 2 550	
CE H0102	1	2	69,1	7,3	kr 4 790 000	kr 2 128	
CE H0201	2	2	86	15,5	kr 6 290 000	kr 2 550	
CE H0202	2	2	81	8,3	kr 6 090 000	kr 2 425	
CE H0301	3	2	86	15,5	kr 6 550 000	kr 2 550	
CE H0302	3	2	81	8,3	kr 6 350 000	kr 2 425	
CE H0401	4	2	86	15,5			<b>SOLGT</b>
CE H0402	4	2	81	8,3			<b>SOLGT</b>
CE H0501	5	2	86	15,5	kr 7 250 000	kr 2 550	
CE H0502	5	2	81	8,3	kr 6 890 000	kr 2 425	
CE H0601	6	2	86	15,5	kr 7 550 000	kr 2 550	
CE H0602	6	2	81	8,3	kr 7 190 000	kr 2 425	
CE H0701	7	2	86	15,5	kr 7 950 000	kr 2 550	
CE H0702	7	2	81	8,3	kr 7 490 000	kr 2 425	

# INNGANG CE

	Etasje	BRA-i m <sup>2</sup>	BRA-e (bod)	BRA-b/TBA (balkong/terrasse)	Rom	Soverom	Parkering	Salgspris	Dokumentavgift av tomteverdi	Omkostninger	Felleskost/mnd	Oppstartskapital sameiet	Totale omkostninger	Total kjøpesum	Status
<b>1. ETASJE</b>															
CE H0101	1	86	5,4	29	3	2	x	kr 5 890 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 5 917 842	
CE H0102	1	69,1	5,1	7,3	3	2		kr 4 790 000	kr 17 275	kr 1 262	kr 2 128	kr 5 000	kr 23 617	kr 4 813 617	
<b>2. ETASJE</b>															
CE H0201	2	86	5,1	15,5	3	2	x	kr 6 290 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 6 317 842	
CE H0202	2	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 6 090 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 6 116 592	
<b>3. ETASJE</b>															
CE H0301	3	86	5,1	15,5	3	2	x	kr 6 550 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 6 577 842	
CE H0302	3	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 6 350 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 6 376 592	
<b>4. ETASJE</b>															
CE H0401	4	86	5,4	15,5	3	2	x								<b>SOLGT</b>
CE H0402	4	81	5,1	8,3	3	2	x								<b>SOLGT</b>
<b>5. ETASJE</b>															
CE H0501	5	86	5,4	15,5	3	2	x	kr 7 250 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 7 277 842	
CE H0502	5	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 6 890 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 6 916 592	
<b>6. ETASJE</b>															
CE H0601	6	86	5,4	15,5	3	2	x	kr 7 550 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 7 577 842	
CE H0602	6	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 7 190 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 7 216 592	
<b>7. ETASJE</b>															
CE H0701	7	86	5,4	15,5	3	2	x	kr 7 950 000	kr 21 500	kr 1 262	kr 2 550	kr 5 000	kr 27 842	kr 7 977 842	
CE H0702	7	81	5,1	8,3	3	2	x	kr 7 490 000	kr 20 250	kr 1 262	kr 2 425	kr 5 000	kr 26 592	kr 7 516 592	

**Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende:**

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomteverdi, Tinglysingsgebyr for skjøte kr. 545,- | Tinglysingsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-  
Grunnbokskrift pr. pantdokument kr. 260,- | Startkapital til sameiet; kr 5000.

Undertegnede avgir under følgende bindende kjøpsbekreftelse på nedenstående leilighet i boligprosjektet

**Fargehusene - leiligheter****Leilighetsnummer:**

Kjøpesum iht. prisliste:

**Kr:** **Beløp med bokstaver:**

+ omkostninger i henhold til opplysninger i prisliste

Undertegnede er innforstått med at ovennevnte kjøpetilbud er bindende. Undertegnede har lest og er innforstått med komplett salgsinformasjon, herunder prospekt, romskjema, leveransebeskrivelse, nøkkelinfo, vedtekter, utkast til budsjett, reguleringsbestemmelser, utomhusplan, prisliste med kjøpsbetingelser m.m og godtar denne som bindende. Selger står fritt til å akseptere eller forkaste ethvert kjøpetilbud uten nærmere begrunnelse

**Eventuelle forbehold:****Kjøpesum og omkostninger finansieres slik:**

Lån i	v/	tlf	kr
Lån i	v/	tlf	kr
Egenkapital i	v/	tlf	kr
Finansiering kr	Bekreftet av	Dato/kl.	

Egenkapital består av  salg av nåværende bolig eller annen fast eiendom  disponibelt kontantbeløp (bankinnskudd)

Ved flere kjøpere må alle kjøperne signere kjøpetilbudet. Ved signering av kjøpetilbud, gir kjøperne hverandre gjensidig fullmakt til å akseptere betingelser i forbindelse med en handel. Undertegnede er klar over at kjøpetilbudet er bindende for meg/oss.

**Budgivere**

Navn:	Navn:
Personnr.:	Personnr.:
Adresse:	Adresse:
Tlf:	Tlf:
E-post:	E-post:
Sted, dato:	Sted, dato:
Signatur:	Signatur:

Kopi av gyldig legitimasjon (f.eks. førerkort)

Kopi av gyldig legitimasjon (f.eks. førerkort)

## SALGSANSVARLIG

**Jeanette Tunge**

Salgs- og markedsansvarlig

Tlf: 992 97 670

[jt@basebolig.no](mailto:jt@basebolig.no)

**base**<sup>TM</sup>

**FARGEHUSENE.NO**